

קח לך אישה ובנה לה בית. אבל קודם תתעסק בביורוקרטיות מיותרות

לבנות בית בישראל זה חלום, אבל המציאות קודרת בהרבה. ביורוקרטיות של הרשויות, חוסר יעילות ופולשנות מיותרת - כל אלה גורמים לתהליך להפוך לסיט אחד גדול, אם כי יש גם יוצאים מהכלל

23/03/2023 / וואלה! מקומי



חלום לחוד ומציאות לחוד. עד שבית כזה עומד... אדריכלות ועיצוב ליליאן בן שוהם (צילום: אלעד נוגן)



ליליאן בן שוהם (צילום: אלעד נונן)

אדריכלית ומעצבת פנים ליליאן בן שוהם, בעלת סטודיו ברמת השרון ועובדת באזור השרון ותל אביב, מוסיפה: "כיום ההיתרים ממוחשבים ולרוב אין עם מי לדבר לאחר שליחת הטפסים. אני ממליצה לסגור עם כל בעלי המקצוע הרלוונטיים עוד בטרם הגשת ההיתרים, להתעכב עם הגשה ראשונית, כדי להיות מוכנים עם התוכנית הסופית, כולל תכנית פיתוח, על מנת שלא ייווצרו שינויים שיסרבלו משמעותית את התהליך. אדריכל מנוסה שמכיר את התהליך יודע להכווין ולהתריע בפני הלקוח על דרכי קיצור זמנים כאשר מגיעים מוכנים".

עוד ממליצה בן שוהם להגיש את התוכניות בלי מידע מיותר ולא רלוונטי, "מאחר ואם אלו ישתנו, לא תיאלצו להגיש את התוכניות בשנית". לסיום, מפרגנת בן שוהם, "במועצת דרום השרון, בעוד שהגשת ההיתר נעשית בצורה מקוונת כמו בכל הארץ, עדין קיימים מענה והתייחסות אישיים, שהם חשובים ואף מזרזים את התהליך".